# Schau mal!

Das Kundenmagazin der Ammerländer Wohnungsbau-Gesellschaft mbH



### Liebe Mieterinnen und Mieter, sehr geehrte Leserinnen und Leser,



wieder neigt sich ein Jahr dem Ende zu und die Zeit ist gekommen, um Bilanz zu ziehen. Auch 2019 haben wir wieder viel in unseren Bestand investiert, saniert und modernisiert, um für Sie die Wohnobjekte auf einem aktuellen Stand zu halten. Gleichzeitig hat die Ammerländer Wohnungsbau in den Bereich Neubau investiert und konnte die ersten beiden Häuser im Baugebiet "An der Alexanderheide" fertigstellen. Die ersten Mieter sind in den vergangenen Wochen

eingezogen und freuen sich über ihre neue Unterkunft (Seite 3). Auch die Investitionen für das nächste Jahr sind bereits beschlossen: 2020 werden wir wieder vier Millionen Euro in Instandhaltungen und Modernisierungen investieren.

Darüber hinaus haben wir den Grundstein für die Erweiterung unserer Geschäftsstelle gelegt (Seite 6), denn wir haben in den letzten Monaten neue Mitarbeiter eingestellt, die natürlich alle einen Arbeitsplatz benötigen. Auch in den vergangenen Monaten haben wir mit Julia Winnicker und Martin Puzik unser Mitarbeiterteam mit geballter Fachkompetenz aufgestockt. Wer mehr über unsere Neuzugänge erfahren will, sollte Seite 6 und 7 lesen. Unsere Kollegin Petra Janßen hält uns nun schon seit unglaublichen 40 Jahren die Treue. Ihr gratulieren wir natürlich recht herzlich und freuen uns auf die weiterhin gute Zusammenarbeit.

Passend zur Weihnachtszeit haben wir auf Seite 11 natürlich wieder ein paar schöne Veranstaltungen zusammengetragen und auf derselben Seite finden Sie auch Anregungen zum Basteln von hübschen Weihnachtskarten.

Nun wünsche ich Ihnen viel Vergnügen mit der Lektüre der neuen Schau mal!-Ausgabe und natürlich frohe Feiertage und einen guten Rutsch ins neue Jahr 2020!

Ihre

Ulrike Petruch Geschäftsführerin

### Weihnachtszauber in Westerstede

Handwerkskunst, Heißgetränke und Leckereien: Viele Weihnachtsmärkte locken jetzt wieder mit ihren Buden und Ständen tausende Menschen nach draußen in die Kälte. Im Ammerland gibt es zahlreiche kleine, gemütliche Märkte, die einen Besuch wert sind: zum Beispiel in Westerstede.

Nach zwei erfolgreichen Jahren findet der Weihnachtszauber in Westerstede auch in diesem Jahr statt. Vom 6. bis 8. Dezember lädt der Ortsbürgerverein Westerstede e. V. wieder auf den großen Weihnachtsmarkt beim Jaspershof ein. Neu in diesem Jahr ist der weihnachtliche Koffermarkt im Stall. Dort präsentieren Aussteller ihre selbstgemachten Waren in festlich dekorierten Koffern. Am Sonntag findet um 16.00 Uhr eine feierliche Lesung in der Scheune beim Jaspershof statt.



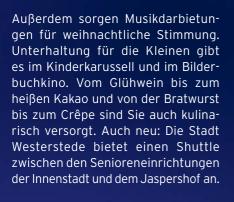


Neubau "An der Alexanderheide"

# Die ersten beiden Häuser sind bezogen

Im Zeitplan lag die Fertigstellung unseres Bauprojekts im neuen Baugebiet "An der Alexanderheide" in Wiefelstede-Metjendorf. Die ersten Bewohner sind im September in das erste Haus eingezogen, im November konnte nun auch das zweite Haus bezogen werden.

In 18 der insgesamt 29 Mietwohnungen "An der Alexanderheide" ist also bereits Leben eingekehrt. Alle Wohnungen haben zwei bis vier Zimmer in Größen von 45 bis 97 Quadratmetern. Gestartet waren die Bauarbeiten im Juli 2018. Die Fertigstellung der letzten zwei Gebäude ist für Februar 2020 geplant.



### Öffnungszeiten:

Freitag und Samstag von 15.00 bis 22.00 Uhr und Sonntag von 14.00 bis 19.00 Uhr

Weitere sehenswerte Märkte im Ammerland finden Sie auf Seite 11.



### Aktuelles

# Gasbezug weiterhin zu einem fairen Tarif

Der Winter steht vor der Tür und die Heizperiode ist in vollem Gange. Damit Sie auch weiterhin Gas zu einem fairen Preis beziehen können, haben wir trotz allgemein steigender Energiepreise mit der EWE einen neuen Gas-Vertrag mit sehr guten Konditionen abschließen können. Dieser Vertrag läuft über zwei Jahre. ■ VG



Die schönsten Gesellschaftsspiele 2019

# Winterabende sind Spieleabende

Was gibt es an dunklen Winterabenden Schöneres, als dem immer gleichen Fernsehprogramm den Rücken zuzukehren und mit der Familie, den Freunden oder Nachbarn einen gemütlichen Spieleabend zu verbringen. Und wenn Sie auf "Mensch ärgere dich nicht", "Halma" oder "Fang den Hut" nun wirklich keine Lust mehr haben, dann probieren Sie doch eines der neuen spannenden Spiele aus, die iedes Jahr auf den Markt kommen. Wir stellen Ihnen die "Spiele des Jahres 2019" und eine Auswahl weiterer Neuerscheinungen vor.

Keine Frage: Es gibt Menschen, die mit niedlichen Plastikfigürchen, bunten Spielbrettern und komplizierten Regelwerken überhaupt nichts anfangen können. Für sie geht der Begriff "Gesellschaftsspiel" eigentlich nie über eine ordentliche Pokerpartie hinaus, die natürlich auch ihren Reiz hat, jedoch für Kinder ungeeignet ist. Der Gegensatz sind vermutlich Familien, bei denen die Frage "Welches Spiel spielen wir heute?" schon traditionell am Abendbrottisch ausgewürfelt wird, und die alle Spiele dieses Artikels schon mindestens zwanzig Mal gespielt haben. Doch zum Glück gibt es auch noch das Heer der Ahnungslosen, die eigentlich ganz gerne mal wieder spielen würden, aber nicht wissen, was. Genau für diese Frage haben wir jetzt die Antwort:



Just One Spiel des Jahres 2019

Bei "Just One" muss ein Spieler ein geheimes Wort erraten. Um ihm dabei zu helfen, schreiben die übrigen Mitspieler, ohne sich abzusprechen, je einen zum gesuchten Wort assoziierten Hinweis auf ihre Tafeln. Die Hinweise sollten möglichst unterschiedlich sein, weil identische Begriffe gestrichen werden, aber gleichzeitig auch nicht zu ausgefallen sein, so dass der Ratende verwirrt ist. Es werden 13 Wörter gespielt und je mehr erraten werden, desto mehr Punkte kann das Team erringen. "Just One" ist ein unterhaltsames Partyspiel für mittlere bis große Gruppen, bei dem man ohne große Vorbereitungen oder komplizierte Regeln schnell loslegen kann.

**Spieler:** 3 bis 7 Spieler **Alter:** ab 8 Jahren

Dauer des Spiels: ca. 20 Minuten



Tal der Wikinger Kinderspiel des Jahres 2019

Geschick und taktisches Denken zugleich erfordert das Kinderspiel des Jahres "Tal der Wikinger". Frei nach dem Motto "Kegele das Fass und werde nicht nass" sind die Hauptaufgaben, mit einem Ball Fässer in der Mitte des Spielfeldes umzukegeln und dafür zu sorgen, dass die eigenen Wikinger nicht vom sicheren Steg fallen. Wenn das passiert, freut sich die Konkurrenz, denn die bis dahin gesammelten Goldmünzen werden unter ihnen verteilt. Wer zu viel wagt und ins Wasser plumpst, geht leer aus. Wer es schafft, durch geschicktes Kegeln seine Wikinger gut auf dem Steg zu positionieren und die meisten Goldmünzen zu erbeuten, gewinnt. Das Spiel bietet viel Interaktion zwischen den Spielern, denn ständig werden fremde Wikinger bewegt und Goldmünzen wechseln ihren Besitzer. Wer möchte, kann seine Mitspieler durch geschicktes Kegeln ordentlich ärgern. Eine Partie läuft so lange, bis alle Goldmünzen aus dem allgemeinen Vorrat in den Besitz der Spieler übergegangen sind. Wer am Ende die meisten Goldmünzen besitzt, hat gewonnen.

**Spieler:** 2 bis 4 Spieler **Alter:** ab 6 Jahren

Dauer des Spiels: ca. 20 Minuten



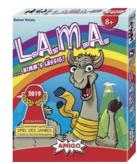


### Flügelschlag Kennerspiel des Jahres

Wer tiefer in die Materie eintauchen will und auch vor etwas komplizierten Regeln nicht zurückschreckt, für den ist das "Kennerspiel des Jahres" "Flügelschlag" die richtige Wahl. Bei diesem grafisch sehr ansprechenden Spiel geht es darum, Vögel anzulocken und in ihrem Lebensraum anzusiedeln. Ist das gelungen, produzieren die Vögel Eier und allerlei andere Dinge. Was zunächst vielleicht ein wenig langweilig klingt, wird durch die 170 verschiedenen Vögel mit verschiedenen Funktionen aufgepeppt. Keine Partie verläuft gleich: mal setzt ein Spieler auf Wasservögel, ein anderer auf Greifvögel und wieder ein anderer auf einen Mix aus kleinen Piepmätzen. Dabei verfügt jeder ablegte Vogel über Sonderfähigkeiten, beispielsweise legt er Eier in fremde Nester oder sorgt für mehr Futter. Wer hier gut kombiniert, kann zahlreiche Extrapunkte sammeln. Bonuskarten, die den Spielern zusätzliche geheime Spielziele mit auf den Weg geben, sorgen gerade bei der Schlusswertung nochmal für Spannung.

**Spieler:** 2 bis 5 Spieler **Alter:** ab 10 Jahren

Dauer des Spiels: ca. 60 Minuten



Hier ist der Name Programm, denn "L.A.M.A." steht für "Lege alle Minuspunkte ab" und das ist auch gleichzeitig das Ziel des schnellen Spiels. Es erinnert ein wenig an "Uno", wurde aber durch spezielle Regeln aufgepeppt. Die Karten, die mit Nummern von 1 bis 6 sowie Lamas bedruckt sind, werden gemischt und als Stapel in der Tischmitte platziert, eine Karte wird umgedreht. Jeder Spieler erhält sechs Handkarten, die er so schnell wie möglich loswerden muss, um Minuspunkte zu vermeiden. Jede Handkarte zählt ihren Wert als Minuspunkt, ein Lama zählt sogar zehn Minuspunkte. Die Karten müssen immer weiter auf der Regenbogenleiter gespielt werden. Mit einem Lama kann der Sprung von oben nach unten gemeistert werden. Dabei ist die Frage: Lohnt sich das Risiko, noch eine neue Karte zu ziehen oder sollte man doch lieber freiwillig aussteigen? Dank seiner einfachen Regeln, kurzen Partien und der tollen Ausstattung ist "L.A.M.A." für jede Altersklasse geeignet und bringt allen großen Spaß.



Dizzle

Vermutlich setzt sich der Name Dizzle aus dem englischen "dice" für Würfel und Puzzle zusammen. Schließlich wird hier mit Würfeln auf Wertungsblättern gepuzzelt, die genau vorgeben, auf welchen Feldern welche Würfel abgelegt werden dürfen. Die Würfel wählen die Spieler dabei aus einem gemeinsamen Angebot reihum aus. Das könnte ganz einfach sein, wenn einem nicht immer die Mitspieler die wichtigsten Würfel wegnehmen würden. Da weitere Würfel immer nur angrenzend plaziert werden dürfen, ergeben sich schnell Engpässe und Zwänge. In diesem Fall kann das komplette Würfelangebot neu geworfen werden - oft zum Verdruss der Mitspieler. Für zusätzliche Spannung sorgen Sonderfelder mit Diamanten oder Edelsteinen, durch die sich zusätzlich Punkte ergattern lassen: Auch vollständig angekreuzte Reihen bringen Extrapunkte. Die vier Level mit steigenden Anforderungen sorgen für Abwechslung bei diesem taktischen Würfelspiel.

Spieler: 1 bis 4 Spieler Alter: ab 8 Jahren

Spieldauer: ca. 20 Minuten

Nun, das soll vorerst an Inspiration für Ihren gemütlichen Spieleabend reichen. Wir sind uns sicher, dass Sie bestimmt schon bei dem einen oder anderen Spiel auf den Geschmack gekommen sind. Und vielleicht ist ja auch das passende Weihnachtsgeschenk für einen Ihrer Lieben dabei?

Weitere Infos finden Sie unter www.spiel-des-jahres.de





Am 1. September 2019 konnte Petra Janßen ihr 40-jähriges Dienstjubiläum feiern. Bereits am 30. August 2019 wurde sie im Rahmen eines kleinen Umtrunks im Kreise der Mitarbeiter mit einer Urkunde und einem Geschenk geehrt. Frau Janßen hat während ihrer gesamten Dienstzeit fast alle Abteilungen durchlaufen. Jetzt ist sie seit vielen Jahren für den Bereich Finanzen tätig.



### Mitarbeiterporträt



### Julia Winnicker neu im Team Technik

Am 15. Juli 2019 hat Julia Winnicker im Team Technik ihre Arbeit aufgenommen. Sie hat einen Meistertitel im Malerhandwerk und eine Weiterbildung zur staatlich geprüften Farb- und Lacktechnikerin und freut sich, ihre Erfahrung jetzt in unserem Unternehmen einbringen zu können. Sie hat sich schnell in das Team integriert, schätzt die Hilfsbereitschaft der Kollegen und dass diese immer für einen Spaβ zu haben sind.

Frau Winnicker hat eine Reitbeteiligung und verbringt ihre Freizeit überwiegend mit ihrem zwölf Jahre alten Wallach. Ansonsten mag sie Strandspaziergänge bei Schietwetter oder genieβt bei gutem Wetter nach Feierabend einen Kaffee auf ihrem Balkon. Ihr Leitspruch ist, dass man seine Träume nicht aus den Augen verlieren sollte, auch wenn der Weg dahin manchmal lang und umständlich ist.

### Aktuelles

Um langfristig in die Infrastruktur zu investieren und zeitgemäße und komfortable Arbeitsplätze zu schaffen, erweitern wir aktuell unsere Geschäftsstelle. Die offizielle Grundsteinlegung fand bereits am 11. September statt. Hierzu waren die Aufsichtsratsmitglieder, die Gesellschafter, die am Bau beschäftigten Firmen, der Architekt sowie aktuelle und ehemalige Mitarbeiter eingeladen. Ulrike Petruch, der Architekt Oliver Uhlenbusch sowie Landrat Jörg Bensberg hielten eine Rede,

bevor gemeinsam die Zeitkapsel eingemauert wurde



## Geschäftsstelle wird erweitert





# Martin Puzik neuer Ansprechpartner für Ihr Kabelfernsehen

Martin Puzik ist seit dem 1. April diesen Jahres bei der Ammerländer Wohnungsbau im Team Technik beschäftigt und hat gleich zu Beginn seiner Tätigkeit die Betreuung eines großen Projektes übernommen, nämlich die "Umrüstung der Bestandshäuser auf Kabelfernsehen" durch Vodafone.

Martin Puzik war zuvor 28 Jahre beim Landkreis Ammerland im Bauamt tätig. Weil er sich selber noch nicht endgültig im Ruhestand sehen möchte, ist er jetzt in Teilzeit für die Ammerländer Wohnungsbau-Gesellschaft mbH tätig. Er ist ein absoluter Familienmensch, weshalb er in seiner Freizeit am liebsten etwas mit seiner Frau und seinen zwei Kindern unternimmt. Darüber hinaus mag er gemütliche Essen mit Freunden und gute Gespräche.

# Fortsetzung der Kabelanschlussarbeiten von Vodafone

In der letzten "Schau mal!"-Ausgabe haben wir über die laufenden Kabelanschlussarbeiten von Vodafone informiert. Die Modernisierungsarbeiten in unseren Wohnungsbeständen verlaufen wie geplant. Die Erschließung ist mittlerweile abgeschlossen und der zweite Bauabschnitt hat begonnen. Die Firma ComSatTV installiert im Auftrag von Vodafone das Kabelnetz in jeder Wohnung, die noch nicht angeschlossen ist. Diese Arbeiten laufen auf Hochtouren und sollen bis Ende Februar 2020 abgeschlossen sein. Wir möchten uns schon jetzt bei denjenigen Mietern für ihre Geduld und Kooperation bedanken, die von den Umbauten betroffen waren und sind.

Wenn Ihre Wohnung betroffen ist, erhalten Sie durch die ausführende Firma ComSatTV rechtzeitig eine Information, wann in Ihrer Wohnung Anschlussarbeiten erforderlich sind. Wir möchten Sie darum bitten, dass Sie den Zugang zu den Antennendosen in Ihrer Wohnung gewährleisten. Unter Umständen wird es auch erforderlich sein Arbeiten in den Kellerräumen zu ermöglichen.

Das Projekt wird eng von den Mitarbeitern der Ammerländer Wohnungsbau begleitet. Unser Ansprechpartner für die Modernisierung des Kabelnetzes ist Martin Puzik. Sie erreichen ihn per E-Mail unter MPuzik@ammerlaenderwohnungsbau.de oder telefonisch unter der Nummer 04488/8464-0. Herr Puzik beantwortet Ihnen gerne Ihre Fragen zur Umsetzung der Kabelnetzmodernisierung und steht Ihnen mit Rat und Tat zur Seite.

In unseren Wohnungen in Rastede und Wiefelstede werden Ihnen durch die Umstellung zukünftig Download-Geschwindigkeiten bis zu 1.000 Mbit/s zur Verfügung stehen, in Apen, Bad Zwischenahn, Edewecht und Westerstede derzeit bis zu 200 Mbit/s. Der Internetanschluss ermöglicht es, mit Tablet, Smartphone und Laptop gleichzeitig zu surfen.

Nach Abschluss der Installationsarbeiten können Sie sich von Mitarbeitern im Auftrag von Vodafone über die neuen multimedialen Möglichkeiten des Kabelanschlusses beraten lassen. Für

einen persönlichen Termin steht Ihnen Yasha Ebrahimi als autorisierter Vertriebspartner von Vodafone gern zur Verfügung. Sie erreichen ihn unter der Telefonnummer 0151/23759302 oder per E-Mail an y.ebrahimi@ vertriebspartner-vfkd.de



# Warum Feuchttücher und Co. nicht in die Toilette gehören

Kurz spülen – und weg ist es: Die Toilette oder Abflüsse zur Abfall-Entsorgung zu nutzen, ist bequem – und extrem schädlich. Damit der Kreislauf für unser wertvollstes Lebensmittel weiter funktioniert, sollten Sie folgende Tipps unbedingt beachten.



#### 1. Abflüsse frei halten

Feuchttücher haben sich in den letzten Jahren zum Albtraum der Wasserwirtschaft entwickelt. Weil diese ähnlich aussehen wie Toilettenpapier, entsorgen viele Menschen sie auch entsprechend. Das Problem: Die Fasern der Tücher lösen sich im Wasser nicht auf, verstopfte Leitungen und lahmgelegte Pumpen im Klärwerk sind die Folge. Auch Strumpfhosen, Pflaster, Slipeinlagen, feste Speisereste und Ähnliches sorgen für Verstopfungen. Faustregel: Nutzen Sie die Toilette nur für ihre Kernaufgabe – nämlich Fäkalien und Toilettenpapier zu beseitigen. Alles andere gehört in den entsprechenden Abfalleimer.

#### 2. Das Wasser sauber halten

entstehen

Moderne Kläranlagen sind höchst effektiv darin, Abwasser zu reinigen. Doch bei Ölen und vor allem bei Chemikalien wie Medikamenten, Farben, Lacken oder Ähnlichem kommen die Anlagen an die Grenzen ihrer Fähigkeiten. Schon Spuren davon können im Wasserkreislauf großen Schaden anrichten. Daher gilt auch für diese Stoffe: Entsorgen Sie sie fachgerecht! Chemikalien gehören in den Sondermüll, Speisefette und -öle in den Restmüll. Übrigens: Wer die genannten Stoffe über seinen Abfluss entsorgt, kann mit einem Bußgeld bestraft werden. In jedem Fall haften Verursacher für Schäden, die durch die unsachgemäße Nutzung von Abflüssen

### Gesundheit

## Antibakteriell und lecker: altes Hausmittel – der Ingwer

Ein Stückchen frischer Ingwer zündet Ihre Geschmacksnerven: Ätherische Öle und Scharfstoffe sorgen für ein Feuerwerk im Mund und das ist auch noch richtig gesund. Wir verraten Ihnen ein paar spannende Fakten über die Knolle.

### Ingwer ...

- schmeckt scharf und würzig
- ist ein großer Vitamin C- und Magnesium-Lieferant
- soll eine direkte, positive Wirkung auf den Magen-Darm-Trakt haben
- wird auch gern als Gewürz in der Weihnachtsbäckerei verwendet

### Anwendung:

Ingwer soll entkrampfend wirken gerne wird er bei Verdauungsbeschwerden, Blähungen, Übelkeit und Erbrechen eingenommen: pulverisiert in Kapseln (Trockenextrakt) oder in Teeform.

### Heilwirkung:

Ingwer wirkt antibakteriell und pilztötend, entkrampfend und entzündungshemmend. Die im Ingwer enthaltenen Gingerole sind in chemischer Struktur und Wirksamkeit dem Aspirin sehr ähnlich.

#### Weitere Anwendungsbereiche:

Ingwer wird oft bei Migräne oder zur Vorbeugung einer Reise- oder Seekrankheit verwendet.

#### Wissenswert:

Die frische Knolle wird in kleine Stücke geschnitten oder gerieben und wie Tee mit kochendem Wasser übergossen.



# Vier Millionen Euro für Instandhaltungen

Instandhaltungsmaßnahmen sorgen für die Werterhaltung eines Gebäudes und dafür, dass sich die Mieter weiterhin in unseren Wohnungen wohl fühlen können. Aus diesem Grund haben wir auch für das kommende Jahr wieder

zahlreiche Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen geplant. Insgesamt vier Millionen Euro werden wir hierfür investieren.





Behinderungen vermeiden

### Sperrmüll erst am Abholtag raus stellen

Wer Sperrmüll beantragt, bekommt innerhalb von vier Wochen einen Termin zur Abholung mitgeteilt. Die sperrigen Abfälle sind am Abfuhrtag morgens bis 6.30 Uhr gut sichtbar und nur in angemeldetem Umfang an den Straßenrand zu stellen. Fußgänger und der Stra-Benverkehr dürfen nicht behindert werden. Leider ist es in letzter Zeit zu Vorfällen gekommen, bei denen Sperrmüll mehrere Tage oder sogar Wochen vor dem eigentlichen Abfuhrtermin an die Straße gestellt wurde.

#### Daher unsere Bitte:

Stellen Sie den Sperrmüll am Tag der Abholung morgens bis 6.30 Uhr raus, aber bitte nicht früher. Erfahrungsgemäß stellen sonst weitere Personen Sperrmüll hinzu, der nicht angemeldet ist, was wieder-

um zu zusätzlichen Kosten führt. SN





### Rezept

### Kernige Hackfleisch-Pfanne

Dass sie nicht nur Malen, sondern auch Kochen kann, zeigt uns unsere neue Mitarbeiterin Julia Winnicker, die einen Meistertitel im Malerhandwerk hat. In dieser Ausgabe verrät sie uns ihr Rezept für eine deftige Hackfleisch-Pfanne mit saisonalem Gemüse.

Den Lauch putzen, längs aufschneiden und waschen, trocken schütteln und in Ringe schneiden. Den Kohlrabi waschen und schälen, etwas Kohlrabigrün zur Seite legen. Den Kohlrabi erst in 0,5 cm dicke Scheiben und dann in Würfel schneiden.

Das Öl in einer Pfanne leicht erhitzen. die Sonnenblumenkerne darin ein wenig anrösten. Das Hackfleisch dazu geben und bei mittlerer Hitze anbraten, dann auch das vorbereitete Gemüse einrühren.

Die Mischung mit Salz, Pfeffer und den gemischten Kräutern würzen. Anschließend die Brühe und den Frischkäse darunter rühren. Alles

offen bei mittlerer Hitze und unter gelegentlichem Rühren circa fünf Minuten garen.

Zwischenzeitlich das Kohlrabigrün hacken, mit dem Joghurt verrühren und diesen mit Salz und Pfeffer würzig abschmecken. Den Joghurt zum Servieren auf die Hack-

fleisch-Gemüse-Mischung

#### Zutaten für zwei Personen:

- 1 Stange Lauch
- 1 Kohlrabi
- 2 TL ÖI
- 30 g Sonnenblumenkerne
- 250 g mageres Rinderhackfleisch
- Salz und Pfeffer
- 1 Päckchen gemischte TK-Kräuter
- 100 ml Gemüsebrühe
- 50 g fettarmer Frischkäse (5 % Fett)
- 150 g fettarmer Joghurt

**Guten Appetit!** 





Wer schon immer einmal wissen wollte, wie in Wardenburg / Westerholt vor über 100 Jahren Ziegelsteine hergestellt wurden, ist im Museum Alte Ziegelei genau richtig.

In Westerholt, einem Ortsteil der Gemeinde Wardenburg, entdeckte man Anfang des 19. Jahrhunderts reichhaltige Lehmvorkommen, die hervorragend für die Ziegelproduktion geeignet waren. Der Dorfschmied Diedrich Teebken aus Oberlethe erkannte das Potenzial und erwarb 1824 ein sieben Hektar großes Grundstück mit reichen, oberflächennahen Lehmvorkommen. 1845 stellte er einen Bauantrag für eine Ziegelei. In seiner Schmiede stellte er die für die Ziegelproduktion benötigten Werkzeuge und Geräte selbst her. Anfangs wurden die Ziegel in reiner Handarbeit, meist von Kindern, gefertigt. Sie füllten den vorbereiteten Lehm in Handstrichformen aus Holz und brachten die entstandenen Formlinge auf einen Trockenplatz. Nach vier bis sechs Wochen Trocknung waren aus den Formlingen Rohlinge entstanden, die zu tausenden in einfachen Feldbrandöfen gebrannt wurden. Auf diese einfache Art und Weise wurden damals pro Saison 150.000 Ziegel hergestellt.

Schon vor dem Ersten Weltkrieg wollte Diedrich Teebken die Ziegelei erweitern und sie dem damaligen Industriestandard mit einer Dampfmaschine und weiteren Gerätschaften anpassen. Doch im Zuge des Weltkriegs wurde die gesamte Belegschaft zum Kriegsdienst eingezogen, weshalb die Ziegelei schließen musste. Nach dem Krieg brannte der einfache Brennofen der Ziegelei aus und wurde 1925 durch einen Ringbrennofen ersetzt, der noch heute das Herzstück des Museums ist. Ringöfen dieses Typs waren von 1860 bis 1960 die effizientesten und effektivsten Brennöfen, so dass die Ziegelei nun eine Million Ziegel pro Saison herstellen konnte. Zu dieser Zeit waren 16 feste Mitarbeiter angestellt, die 38 Pfennig pro Stunde verdienten und oftmals bis zu 16 Stunden am Tag arbeiteten. Nach dem Zweiten Weltkrieg war durch den Wiederaufbau die Nachfrage nach Ziegeln so groß, dass ein Elektromotor angeschafft wurde. Doch auch die Konkurrenz schlief nicht, weshalb die Westerholter Ziegelei 1966 geschlossen wurde.

1990 wurde schließlich ein Antrag auf Abbruch gestellt, doch viele Westerholter wollten die Ziegelei als Industriedenkmal erhalten und gründeten den Förderverein Alte Ziegelei Westerholt e. V., dessen Ziel es war, die Gebäude zu restaurieren und Besuchern zugänglich zu machen. Unter den 80 Mitgliedern befinden sich viele kompetente Fachleute unterschiedlicher Berufsgruppen, die sich dabei eingebracht haben und es bis heute tun.

Die Alte Ziegelei ist ausschließlich nach Absprache geöffnet und bietet dann für die Besucher individuelle Führungen an. Besichtigt werden können auf dem Gelände nicht nur der Ringofen, sondern auch das alte Maschinenhaus und die Trockenschuppen. Außerdem können Besucher viel über die Herstellung von Ziegelsteinen und die Arbeitstechniken im Ziegeleigewerbe erfahren, die sich in den letzten Jahrzehnten natürlich erheblich gewandelt haben. Im Museum sind neben dem Ringofen auch Fragmente eines Feldbrandmeilers zu sehen. Zu besonderen Anlässen werden sogar noch Ziegel im Feldbrandverfahren hergestellt. Der große ökonomische Unterschied zwischen beiden Herstellungsmethoden lässt sich somit gut erkennen. Für Kindergruppen und Schulklassen wurde ein spezielles Programm entwickelt. Der Eintritt ins Museum ist kostenlos, da es sich aber durch Spenden finanziert, ist der Förderverein dankbar für freiwillige Zuwendungen.

Weitere Informationen unter: http://www.ziegeleimuseum-westerholt.de

### Basteltipp

### Weihnachtsgrüße

Die Weihnachtszeit steht vor der Tür. Deshalb haben sich bereits am 6. November einige unserer Mitarbeiter zum kreativen Weihnachtskartenbasteln zusammengefunden. Tatkräftige Hilfe erhielten sie dabei von ihren Kindern.

Machen Sie es doch auch so wie wir und basteln Sie Ihre Weihnachtskarten einfach selbst! Sie haben zwei linke Hände? Diese Ausrede gilt nicht, denn diese weihnachtliche Bastelaufgabe ist ganz einfach umzusetzen. Alles, was Sie benötigen, ist rotes, grünes und weißes Ton- oder Bastelpapier, einen Bleistift, eine Schere und Klebstoff.

Schneiden Sie zunächst das Tonpapier auf doppelte Kartengröße zurecht und falten Sie es dann in der Mitte. Zeichnen Sie mit dem Bleistift weihnachtliche Motive wie Sterne, Tannen, Schneemänner, Engel oder Elche vor, schneiden Sie sie vorsichtig aus und bekleben Sie die Karten damit. Bei Bedarf können Sie die Motive auch noch ein wenig bemalen. Fertig ist die selbst gemachte Weihnachtskarte mit persönlicher Note.



### Aktuelles

### Termine und Veranstaltungstipps für das Ammerland

### 05., 12., 19., 20. und 21.12.2019

Ein besinnliches und gemütliches Beisammensein am Weihnachtsbaum auf dem Alten Markt in Westerstede bietet die neue Veranstaltungsreihe "Glühweintreff am Baum" jeweils von 17.00 bis 20.00 Uhr. Neben kleinen Leckereien wie Glühwein, Kinderpunsch und Bratwurst steht das Programm "Fensterkultur" im Mittelpunkt, das stimmungsvoll aus den Fenstern des Rathaus-Sitzungssaals im ersten Stock dargeboten wird. Dazu gibt es weihnachtlich-kreative Bastelaktionen für Kinder mit der Jugendpflege Westerstede.

#### 06.-08.12. und 13.-15.12.2019

Das Rasteder Weihnachtsdorf findet auch in diesem Jahr auf dem Kögel-Willms-Platz statt. Zwölf liebevoll dekorierte Weihnachtshütten bieten verschiedene selbstgemachte Dekorationen, Kleidung oder Schmuck. Es gibt auch ein vielfältiges gastronomisches Angebot – vom Flammkuchen bis zur Bratwurst. Darüber hinaus erwartet Sie an allen Tagen ein abwechslungsreiches Bühnenprogramm. Weihnachtsbäume gibt's am 15.12. ab 18.00 Uhr für 15 Euro.

### 07./08.12.2019

Groß und Klein dürfen sich auf den Weihnachtsmarkt in Edewecht freuen: Der stimmungsvolle Markt bietet viele Angebote für die ganze Familie. Viele Aussteller aus dem Kunsthandwerk laden zum Bummeln ein. Genießen Sie Ihren "Rockerpunsch" oder eine "heiße Jule" bei Lichterschein an der Feuerschale. Für Unterhaltung sorgt das ansprechende Bühnenprogramm. Und am Sonntag kommt der Weihnachtsmann zu Besuch.

### 07./08.12. und 14./15.12.2019

"Rotkäppchen" mal anders: Eine Oma als durchgeknallte Hexe? Und ein Wolf der Vegetarier ist? Das diesjährige Wintermärchen der Freilichtgemeinschaft Westerstede e. V. hat das klassische Märchen "Rotkäppchen" ganz neu inszeniert. Ein Erlebnis für die ganze Familie. Tickets für die Wochenenden reservieren Sie unter touristik@westerstede.de oder Tel. 0 44 88 / 5 56 60.

### 14./15.12.2019

Am dritten Adventswochenende veranstaltet der Ortsverein Ausgustfehn auf dem Eisenhüttengelände in Augustfehn den Weihnachtsmarkt. Um die festlich geschmückte Weihnachtstanne gruppiert sich eine einladende Budenstadt mit Handwerkskunst und Köstlichkeiten. Auch der Weihnachtsmann kommt vorbei.

### Zu guter Letzt

# Des Rätsels Lösung ...

... ist nicht immer einfach.

Wir wünschen Ihnen viel Spaß mit unserem Kreuzworträtsel.

Bein- gelenk	+	Garten- blume	sport- licher Wett- kämpfer	•	Heer; Heeres- verband	anhäng- lich, loyal	▼	ver- mengen	munter, lebhaft	<b>*</b>	<b>*</b>	Schmü- ckendes
Verbin- dungs- linie, -stelle	•	<b>V</b>		8	ring- förmiges Schmuck- stück	•						
•					2				Futter- behälter			Ausruf der Verwun- derung
Fang von Wasser- tieren			Verwun- dung durch ein Tier		prüfend betrach- ten	•						
Geist- licher	Flach- land	-					deut- sches Mittel- gebirge	6		ohne Inhalt		
•	<b>\</b>		5		wieder zu Kräften kommen (sich)	-				4		
Treib- stoff Benzin (ugs.)		Gewebe		Leid, Not	Insekt mit Stachel	Tier- pflege	,				große Menge, Vielzahl	
•						•			über- triebene Spar- samkeit		V	unge- bunden
Einkaufs- beleg			Nicht- fach- mann	-				Adels- titel	•			•
Abend- kleid					Platz- mangel, Raumnot	-			3	Abk. für Nord- west		
<b></b>							Teil des Auges	-		•		
auf- machen			Mensch, der etwas stiehlt	•				eine Zahl	•			
											General	
	1		2	3		4		5	6		7	8

### Öffnungszeiten

montags bis freitags: 8.00 bis 12.30 Uhr

zusätzlich dienstags und donnerstags: 14.00 bis 16.30 Uhr

und zudem nach Vereinbarung.

### *Impressum*

Das Kundenmagazin der Ammerländer Wohnungsbau-Gesellschaft mbH

#### Herausgeber:

Ammerländer Wohnungsbau-

Gesellschaft mbH

Bahnhofstraße 7, 26655 Westerstede

Tel. 04488/8464-0

Fax 04488/8464-25

info@ammerlaender-wohnungsbau.de www.ammerlaender-wohnungsbau.de

Ausgabe: Dezember 2019 Erscheinungsweise: 3 x jährlich

Auflage: 2.200 Stück

Verantwortlich für den Inhalt:

Ulrike Petruch

Druck: MegaDruck.de

Produktions- und Vertriebs GmbH, Am Haferkamp 4, 26655 Westerstede

#### Bildnachweis:

S. 10 oben: Museum Alte Ziegelei Westerholt e. V. Shutterstock.com: maxuser, RetroClipArt, Maria Komar, ESB Professional, Leigh Prather, LenaTru, TairA, Mega Pixel, Sawat Banyenngam, Picsfive, 7 Company

Gestaltung, Text und Realisation:

stolp + friends

Marketinggesellschaft mbH www.stolpundfriends.de

Frohe Weihnachten und ein gutes neues Jahr wünscht Ihnen das Team der Ammerländer Wohnungsbau