



Seit über 80 Jahren ist die Ammerländer Wohnungsbau-Gesellschaft mbH der Vermieter und Verwalter von Wohnungen und Einfamilienhäusern im Landkreis Ammerland. Neben der Bewirtschaftung unseres eigenen Wohnungsbestandes sind wir auch als Verwalter nach dem Wohnungseigentumsgesetz und als Verwalter für Dritte tätig. Somit betreuen wir knapp 2.000 Wohnungen in allen sechs Gemeinden des Landkreises.

Die Orientierung an den jetzigen und den zukünftigen Bedürfnissen unserer Mieter ist uns ebenso wichtig wie die nachhaltige Modernisierung, Instandhaltung und Erweiterung unseres Wohnungsbestandes.

Zur Erweiterung unseres Teams suchen wir zum nächst möglichen Zeitpunkt einen fachlich wie menschlich überzeugenden

## **technischen Mitarbeiter (m/w)**

Zu Ihren Aufgaben gehören die eigenverantwortliche Kalkulation, Bauplanung und Bauleitung unserer Neubau-, Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen, die Überwachung und die Beurteilung von baulichen Zuständen von Gebäuden.

Die eigenverantwortliche Durchsetzung der Projektziele in Bezug auf Budgeteinhaltung, Kostenkontrolle, Termin- und Qualitätssicherung und deren Dokumentation ist für Sie ebenso kein Problem wie das selbstständige Führen von Gesprächen mit Mietern, Kollegen, Gesellschaftern, Behörden, Auftragnehmern und anderen.

Sie passen zu uns, wenn Sie folgende Qualifikationen nachweisen können:

- Diplom-Ingenieur (FH / Uni) Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Baudurchführung, vorzugsweise in der Wohnungswirtschaft
- Fundierte Kenntnisse VOB, HOAI, BGB sowie einschlägige Vorschriften und Gesetze
- Sicherer Umgang mit MS Office-Anwendungen, AVAPLAN Studio und Autocad LT; Kenntnisse in immotion® wünschenswert
- Serviceorientiertes Denken und Handeln; hohes Verantwortungsbewusstsein und Engagement; souveränes und verbindliches Auftreten
- Führerschein Klasse B

Wir bieten einen interessanten und abwechslungsreichen Vollzeitarbeitsplatz in einem soliden Unternehmen, ein angenehmes Betriebsklima und Freiraum für eigenverantwortliches Arbeiten. Angelehnt an den Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst ist die Stelle je nach Qualifikation mit Gruppe 10 oder 11 TVÖD zuzüglich Altersversorgung gemäß VBL dotiert.

Bitte senden Sie uns Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihres Gehaltswunsches bis zum 12. Januar 2018 an die Bahnhofstraße 7 in 26655 Westestede. Für Fragen im Vorfeld steht Ihnen die Geschäftsführerin, Ulrike Petrich, unter der Rufnummer 04488 / 84 64 10 zur Verfügung.